



News from the Office of Noticias de la Oficina de la

Assemblywoman/Asambleísta

Maritza Davila

News from the Office of Assemblywoman Maritza Davila Noticias de la Oficina de la Asambleísta Maritza Dávila

A Message from the Assemblywoman

Dear Community Residents:

As this year draws to a close, we near the start of the next legislative session. This is going to be an important and exciting time, where we will be able to accomplish many great things for this wonderful neighborhood. If we want to continue to grow and develop our community, we will have to work together in order to realize our dreams.

That begins with gathering the knowledge and information necessary to ensure that we achieve our goals. Every day proposals and plans are announced and it is up to all of us to be aware of the challenges and opportunities set out before us.

Once we have become aware of obstacles and have determined how to overcome them, we must all put in the work together. We each have within us the ability to create a world for the betterment of all, and in order to realize it, we must stand up and dedicate ourselves to the ideals.

And if we continue to educate ourselves about the goings on of our district, and take the steps necessary to see it through to the end, we will all become more powerful and take charge of the political process. This empowerment will allow us to stand up to injustice when we see it, and make this a place where everyone feels welcome and is happy to call their home.

There is no doubt in my mind that if we fight together for what we all know we deserve, that if we put our hearts and our minds behind this effort, there is nothing that we cannot overcome. We may not always see eye to eye with our neighbors, but we should always strive to seek common ground and build consensus. We are more similar to each other than different, and should always be mindful not to focus on what actions and thoughts divide us, but the common humanity that unites us.

Best Wishes for a Prosperous 2016,

Assemblywoman Maritza Davila

Constituents' Corners Esquina del Constituyente

Donna Banks is a life-long resident of Bushwick. In 2009, due to a dispute with her landlord, Ms. Banks lost her Section 8 status. After many years of fighting in the court system, Ms. Banks came to our office seeking help with her situation. Our office, after a lengthy and complicated process, was able to secure Ms. Banks' Section 8 status once again.

Our staff members are trained to help with any housing-related issues that may arise, as well as assist in procurement of public benefits. We are dedicated to making sure that our community's residents can live their lives without worrying about their future.

If you need assistance with a government agency, or just need a helping hand, call 718-443-1205.

1



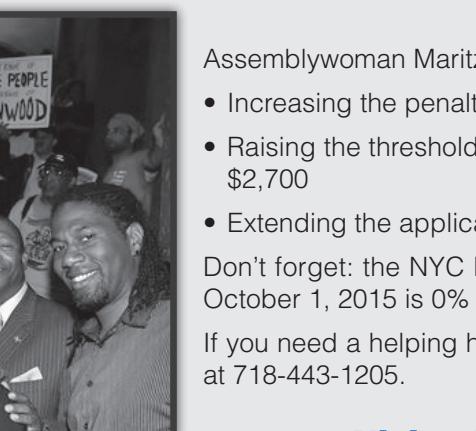
Donna Banks ha residido en Bushwick toda su vida. En el 2009, debido a una disputa con su casero, la Sra. Banks perdió su estatus de Sección 8. Después de muchos años de luchar en los tribunales, la Sra. Banks visitó nuestra oficina buscando ayuda con su situación. Después de un largo y complicado proceso, nuestra oficina logró asegurar el estatus de Sección 8 de la Sra. Banks.

Nuestro personal está capacitado para ayudar con cualquier asunto relacionado a la vivienda que se pueda presentar, al igual que para ayudar en cualquier obtención de beneficios públicos. Estamos dedicados a asegurar que los residentes de nuestra comunidad puedan vivir sus vidas sin preocuparse por el futuro.

Si necesitan ayuda con una agencia del gobierno, o una mano amiga, llamen al 718-443-1205.



Policies at Work in Our District



Housing

Assemblywoman Maritza Davila worked to protect tenants by

- Increasing the penalties for landlords who harass tenants
- Raising the threshold for vacancy deregulation of rent stabilized apartments to \$2,700
- Extending the application deadline for the loft law

Don't forget: the NYC Rent Guidelines Board increase for leases beginning on October 1, 2015 is 0% for 1-yr and 2% for 2-yr.

If you need a helping hand with any housing-related issue, please call our office at 718-443-1205.

Vivienda

La asambleísta Maritza Dávila trabajó para proteger a los inquilinos al

- aumentar las penalidades para los caseros que acosan a sus inquilinos
- aumentar a \$2,700 el límite para la eliminación de la regulación de los apartamentos vacantes con estabilización de alquiler
- extender la fecha límite para la solicitud de la ley de apartamentos

Una vez estemos conscientes de los obstáculos presentes y hayamos determinado cómo superarlos, debemos de trabajar todos juntos. Cada uno de nosotros tiene la habilidad de crear un mundo mejor para el mejoramiento de todos, y para poder lograrlo, debemos hacerlos presentes y dedicarnos a nuestros ideales.

Y si continuamos educándonos sobre las actividades de nuestro distrito, y tomamos los pasos necesarios para ver las cosas hasta el final, todos seremos más poderosos y seremos parte del proceso político. Este empoderamiento nos permitirá luchar contra las injusticias que veamos, y hacer de este lugar una comunidad en donde todos se sientan bienvenidos y felices de llamar su hogar.

No tengo ninguna duda de que si luchamos juntos por lo que todos sabemos que nos merecemos, que si ponemos nuestros corazones y mentes detrás de este esfuerzo, no hay nada que no podamos superar. No siempre vamos a poder estar de acuerdo con nuestros vecinos, pero siempre debemos de luchar por encontrar un punto en común y lograr un consenso. Somos más parecidos que diferentes, y siempre debemos de ser conscientes de no enfarnos en las acciones y las pensamientos que nos dividen, sino en la humanidad común que nos une.

Un mensaje de la Asambleísta

Estimados residentes de la comunidad:

Al finalizar este año, nos acercamos al inicio de la próxima Sesión Legislativa. Éste será un momento muy importante y emocionante, donde podemos lograr mucho para esta maravillosa comunidad. Si queremos continuar creciendo y desarrollando nuestra comunidad, tendremos que trabajar juntos para poder lograr nuestros sueños.

Todo comienza con reunir el conocimiento y la información necesaria para asegurar que podamos lograr nuestras metas. Todos los días se anuncian propuestas y planes, y depende de todos nosotros ser conscientes de los retos y las oportunidades que tenemos.

Una vez estemos conscientes de los obstáculos presentes y hayamos determinado cómo superarlos, debemos de trabajar todos juntos. Cada uno de nosotros tiene la habilidad de crear un mundo mejor para el mejoramiento de todos, y para poder lograrlo, debemos hacerlos presentes y dedicarnos a nuestros ideales.

Y si continuamos educándonos sobre las actividades de nuestro distrito, y tomamos los pasos necesarios para ver las cosas hasta el final, todos seremos más poderosos y seremos parte del proceso político. Este empoderamiento nos permitirá luchar contra las injusticias que veamos, y hacer de este lugar una comunidad en donde todos se sientan bienvenidos y felices de llamar su hogar.

No tengo ninguna duda de que si luchamos juntos por lo que todos sabemos que nos merecemos, que si ponemos nuestros corazones y mentes detrás de este esfuerzo, no hay nada que no podamos superar. No siempre vamos a poder estar de acuerdo con nuestros vecinos, pero siempre debemos de luchar por encontrar un punto en común y lograr un consenso. Somos más parecidos que diferentes, y siempre debemos de ser conscientes de no enfarnos en las acciones y las pensamientos que nos dividen, sino en la humanidad común que nos une.

Mis mejores deseos para un próspero 2016

Asambleísta Maritza Dávila

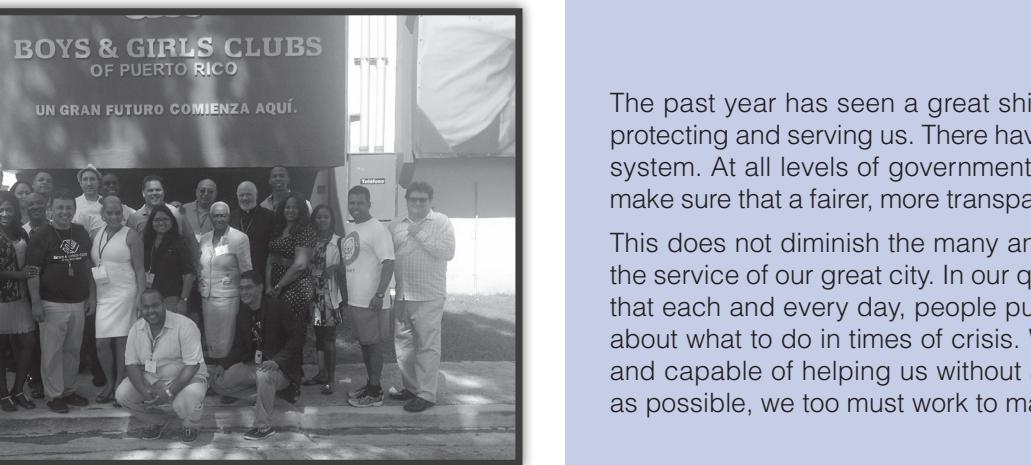
Domestic Violence

Assemblywoman Davila is not just a fierce fighter for victims of family violence, she is also a survivor. When she learned of the case of Deisy Garcia, a Queens mother and her two children who were murdered by her ex-husband as a result of a non-translated police report, Assemblywoman Davila raised her voice in Albany. The Assemblywoman passed a law that ensured that everyone, whether a citizen or an immigrant, English-speaking or not, will have access to much needed protective services.

If you or someone you love is going through domestic or family violence, please call our office at 718-443-1205.



Issues

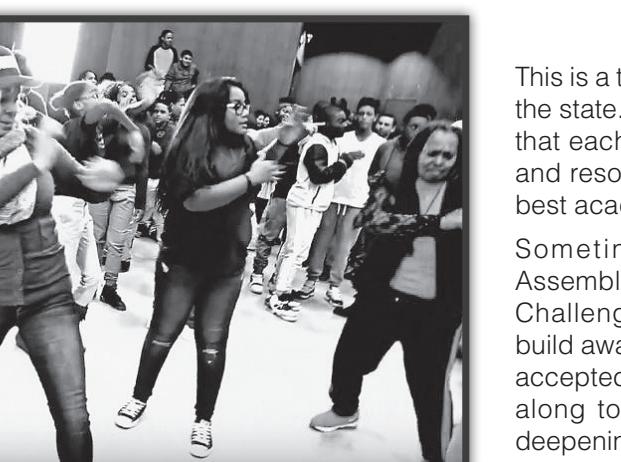


The economic injustice currently plaguing Puerto Rico is not unlike what we face here in New York City. Assemblywoman Davila brought fellow legislators to a public housing development conference in Puerto Rico to set up a partnership through the Puerto Rican Hispanic Task Force. Working together we will be able to share ideas and strategies to combat economic injustice and strengthen both communities by uniting behind one voice.

Puerto Rico

La injusticia económica que actualmente plaga a Puerto Rico no es diferente a la que enfrentamos aquí en la ciudad de Nueva York. La asambleísta Dávila llevó a legisladores a una conferencia de desarrollo de vivienda en Puerto Rico para formar una asociación a través de la Comisión Especial de Asuntos Puertorriqueños e Hispanos. Trabajando juntos podremos compartir ideas y estrategias para combatir la injusticia económica, y fortalecer a ambas comunidades al unirnos en una sola voz.

Medidas trabajando en nuestro Distrito



Education

This is a time of change for schools in our district and across the state. Assemblywoman Davila fights tirelessly to ensure that each and every school in this district has the funding and resources necessary to provide our students with the best academic experience that can be provided.

Sometimes the work is even fun, like when the Assemblywoman participated in the state-wide "Nae Nae Challenge," which highlights neighborhood schools to build awareness and engagement. Assemblywoman Davila accepted her challenge at JHS 291 and danced and sang along to "Watch Me (Whip/Nae Nae)," having fun and deepening community ties.

Educación

Esta es una época de cambio para las escuelas en nuestro distrito y en todo el estado. La asambleísta Dávila lucha incansablemente para asegurar que cada escuela en este distrito tenga el financiamiento y los recursos necesarios para proveerles a nuestros estudiantes la mejor experiencia académica que puedan tener.

Inclusive, a veces el trabajo es divertido como cuando la Asambleísta participó en el "Reto Nae Nae" a nivel estatal, el cual destaca a las escuelas locales para crear concientización y compromiso. La asambleísta Dávila aceptó el reto en la escuela JHS 291 donde bailó y cantó la canción "Watch Me (Whip/Nae Nae)", divirtiéndose y fortaleciendo los lazos comunitarios.

Violencia doméstica

La asambleísta Dávila no solamente es una fuerte defensora de las víctimas de la violencia familiar, ella también es una sobreviviente. Cuando ella se enteró del caso de Deisy García, una madre y sus dos hijos de Queens que fueron asesinados por su ex esposo como resultado de un informe policial que no fue traducido, la asambleísta Dávila alzó su voz en Albany. La Asambleísta aprobó una ley que asegura que todos, ya sean ciudadanos o inmigrantes, que hablen inglés o no, tendrán acceso a los servicios de protección necesarios.

Si usted o un ser querido está viviendo una situación de violencia doméstica o familiar, favor de llamar a nuestra oficina al 718-443-1205.

Asuntos



Apoyando al NYPD, al FDNY y a los EMS

The past year has seen a great shift in our nation in how we relate to and talk about the men and women charged with protecting and serving us. There have been distressing incidents that highlight an increasingly dysfunctional criminal justice system. At all levels of government, we have seen the problems, and we know that change must come. It is up to us to make sure that a fairer, more transparent system is created so that justice will be served dispassionately and without malice.

This does not diminish the many and weighty sacrifices that the brave men and women in the NYPD and FDNY make in the service of our great city. In our quest to root out injustice and hold everyone accountable to the law we must remember that each and every day, people put their lives on the line so that we can go about our daily lives without having to worry about what to do in times of crisis. We know that when emergencies happen, there are men and women who are trained and capable of helping us without a moment's hesitation. And just like they work tirelessly to make our lives as carefree as possible, we too must work to make sure the criminal justice system serves everyone who lives in our district equally.

Contáctenos:

Address: 249 Wilson Avenue; Brooklyn, NY 11237
Telephone: 718-443-1205 Fax: 718-443-1424

Email: davilam@assembly.state.ny.us

Website: <http://assembly.state.ny.us/mem/Maritza-Davila/>

Chief of Staff:

Rachel Fuentes • fuenter@assembly.state.ny.us

Constituent Services Manager:

Paula Meléndez • melendp@assembly.state.ny.us

Constituent Liaison:

Daniel Langenbacher • langend@assembly.state.ny.us

Legislative Aide:

Athenasia Ziegas • ziegasa@assembly.state.ny.us

Sharing in the spirit of the holidays Compartiendo el espíritu de la época festiva

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

35

36

37

38

39

40

41

42

43

44

45

46

47