



210 SHERMAN AVE, NEW YORK, NY 10034 | (212) 544-2278 | 9AM-5PM MON-FRI

AUGUST 2023

DEAR NEIGHBOR,

I would like to update you on what my team and I have been doing recently in service to you and all who reside in our wonderful district.

Important Information

NEW AFFORDABLE HOUSING The Eliza is a 14-story mixed-use building with 138 units for residents at 30 to 60 percent of the area median income (AMI), ranging in eligible income from \$16,183 to \$105,060. The last day to apply is October 13, 2023.

ESTIMADO AMIGO:

Me gustaría actualizarlo sobre lo que mi equipo y yo hemos estado haciendo recientemente para su servicio y el de todos los que residen en nuestro maravilloso distrito.

Información Importante

NUEVA VIVIENDA ASEQUIBLE: El Eliza es un edificio multiuso de 14 pisos con 138 unidades para residentes del 30 al 60 por ciento del ingreso mediano del área (AMI, por sus siglas en inglés), oscilando en ingresos desde \$16,183 hasta \$105,060. El último día para solicitar es el 13 de octubre de 2023.

COMMUNITY RESOURCES / RECURSOS COMUNITARIOS

Dominican Women Development Center / Centro de Desarrollo de Mujeres Dominicanas (english classes / clases de inglés) **212-994-6060**
 Mayor's Office for People with Disabilities / Oficina del Alcalde para las Personas con Discapacidades **212-788-2830**
 Con Edison **800-752-6633**
 Medicaid **800-541-2831**
 Medicare **800-633-4227**
 Social Security/Seguro Social **800-772-1213**

PA'LANTE
 (affordable housing assistance / ayuda con la vivienda asequible) **212 491-2541**
 Northern Manhattan Improvement Corps
 (domestic violence victims support / apoyo para las víctimas de violencia doméstica) **212-822-8300**
 Manhattan Homebase (Eviction Prevention / Prevención de Desalojo). **917-492-1019**
 Coalition for Immigrant Freedom / Coalición por la Libertad de los Inmigrantes **212-781-0355/5030**
 Ryan Health (Health, including mental health / Salud, incluyendo salud mental) **212-769-7200**

LEGISLATIVE UPDATE / ACTUALIZACIÓN LEGISLATIVA

I have introduced two bills!

A7981 would require the New York State Comptroller's Office to proactively return any unclaimed property, including money, to their rightful owners and beneficiaries.

A7982 would require all electric scooters and mopeds to be registered and covered by liability insurance.

¡He presentado dos proyectos de ley!

A7981 requeriría que la Oficina del Contralor del Estado de Nueva York devuelva proactivamente cualquier propiedad no reclamada, incluyendo dinero, a los dueños y beneficiarios legítimos.

A7982 requeriría que todas las patinetas eléctricas y motocicletas sean registradas y estén cubiertas por un seguro de responsabilidad.

COMMUNITY UPDATE / ACTUALIZACIÓN COMUNITARIA



We hosted a book bag giveaway outside our office, and joined our government and community partners in successful back-to-school events throughout the district.



Auspiciamos una entrega de mochilas escolares afuera de nuestra oficina, y nos unimos a nuestros aliados en el gobierno y en la comunidad para varios exitosos eventos de regreso a clases en todo el distrito.



Manny On Your Block was held at the corner of West 228th Street and Broadway in Marble Hill.

Manny On Your Block se celebró en la Calle 228 Oeste y Broadway en Marble Hill.



Our first annual Rain Barrel Giveaway was a success!

¡Nuestra Primera Entrega de Barriles de Agua de Lluvia fue un éxito!



Enjoying family day at the Marble Hill Houses and Quisqueya Plaza.

Disfrutando del Día de la Familia en las Viviendas de Marble Hill y la Plaza Quisqueya.

Congratulations to Inwood Community Services on turning 44 this year.

Felicitaciones a los Servicios Comunitarios de Inwood en su 44° Aniversario.



We continued advocating for safe communities during National Night Out Against Crime.

Continuamos abogando por comunidades seguras durante la Noche Nacional contra el Crimen.

UPCOMING EVENTS / PRÓXIMOS EVENTOS

**Rep. Adriano Espaillat
Back-to-School Resource Fair
(M/A De Los Santos co-hosting)
227 Dyckman Street, NYC, NY
September 9 / 1 p.m. - 3 p.m.**

**Uptown United 2nd Annual
Peace Walk / BlockParty
Peace Walk: September 9
12:30 p.m. - 1:30 p.m.,
Seaman Avenue & 207th Street
Block Party: September 9 / 2 p.m. - 6 p.m.
Sherman Avenue
between 204th & 207th Streets**

**Community Board 12
General Board Meeting
September 26 / 6:30 p.m. - 10:30 p.m.
*please call CB12 to confirm
time and location: 212-568-8500**

**Feria de Recursos para el Regreso a Clases del
Representante Adriano Espaillat
(Coauspiciada por el asambleísta De Los Santos)
227 calle Dyckman, Ciudad de Nueva York, NY
9 de septiembre / 1 p.m. - 3 p.m.**

**2ª Caminata Anual por la Paz de
Uptown United/ Fiesta de la Comunidad
Caminata por la Paz: 9 de septiembre /
12:30 p.m. - 1:30 p.m., avenida Seaman y Calle 207
Fiesta Comunitaria: 9 de septiembre / 2 p.m. - 6 p.m.
avenida Sherman entre las Calles 204 y 207**

**Reunión General de la Junta Comunitaria 12
26 de septiembre / 6:30 p.m. - 10:30 p.m.**

***favor de llamar a la Junta Comunitaria 12 para
confirmar hora y lugar: 212-568-8500**